

PRONTUARIO DEGLI INTERVENTI EDILIZI DEI TITOLI ABILITATIVI E DELLE SANZIONI

Tutti gli interventi elencati nel presente prontuario, qualora comportino:

A - modifiche dell'aspetto esteriore dello stato dei luoghi e ricadano in zona soggetta a **vincolo paesaggistico**, necessitano di preventiva autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004;

B - scavi o movimentazione di terreno in zona soggetta a vincolo idrogeologico forestale, necessitano di preventiva autorizzazione ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 58/1994 e R.D. n. 3267/1923 (AUTORIZZAZIONE IDROGEOLOGICO-FORESTALE) .

Le tipologie di intervento sotto riportate necessitano sempre della Valutazione di Incidenza Ambientale (V. Inc. A.) che si esprime o con la valutazione vera e propria o con la dichiarazione di non necessità ai sensi del comma 2.2. della D.G.R.V. n. 2299/2014.

N.B.: negli interventi di manutenzione straordinaria in presenza di opere strutturali, è d'obbligo la presentazione di SCIA.

GLI INTERVENTI RIPORTATI NEL PRONTUARIO DEBONO INTERNDERSI ELENCATI IN MODO NON ESAUSTIVO, RISERVANDOSI DI INSERIRE, IN QUALSIASI MOMENTO ULTERIORI TIPOLOGIE DI INTERVENTO E FERMO RESTANDO IL RISPETTO DELLA NORMATIVA DI RANGO SUPERIORE

INTERVENTO EDILIZIO	QUALIFICAZIONE INTERVENTO E TITOLO ABILITATIVO	SANZIONI	RIFERIMENTO PRONTUARIO
---------------------	--	----------	------------------------

ABBAINO			
Sistemazione senza modifica delle caratteristiche esistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, art. 6 c. 1 lettera a) D.P.R. n. 380/2001		A2
Nuova installazione o sostituzione di quelli esistenti, senza opere strutturali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Nuova installazione o sostituzione di quelli esistenti, con opere strutturali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Nel caso comporti aumento del volume urbanistico	AMPLIAMENTO PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

ACCORPAMENTI UNITÀ IMMOBILIARI

Creazione di una nuova unità immobiliare mediante fusione di più unità preesistenti, senza opere strutturali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Creazione di una nuova unità immobiliare mediante fusione di più unità preesistenti, con opere strutturali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

ALLARME IMPIANTI

Sistema di segnalazione acustico e/o visivo di tentativi di intrusione	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, senza alcuna comunicazione	<i>Pecuniaria art. 15 D.M. 37/2008</i>	A2
--	--	--	-----------

AMPLIAMENTI

Nuovi volumi aggiunti all'edificio esistente, sia in orizzontale che in verticale	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
Ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R.V. n. 14/2009 (Piano Casa)	NUOVA COSTRUZIONE SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C./ Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	D3

ANTENNE (vedi d.leg.vo 259/03)**ARREDI DA GIARDINO O CORTILE**

Manufatti d'arredo di modestissime dimensioni (es: barbecue, cuccia del cane, lavatoi, altalene, scivoli e simili), escluse le Aree Ludiche lett.e) comma 2 art. 6 DPR 380/01	Attività edilizia libera, senza alcuna comunicazione, art. 6 c. 1 lettera e- quinques DPR 380/01		A2
---	--	--	-----------

AUTORIMESSE

Pertinenziali di edifici, verificati nell'insieme delle pertinenze, inferiore al 20 % del volume esistente	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	D2c
Pertinenziale ad edifici, superiore al 20 % del volume esistente	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
Pertinenziale ad edifici residenziali esistenti ai sensi dell'art 9 L 122/89	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	D2a
Non pertinenti ad edifici	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

BACHECHE (FISSE)

Nuova installazione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/2001</i>	B4
---------------------	------------------------------------	--	-----------

BAGNI E SERVIZI IGIENICI

Sostituzione sanitari, pavimentazione, piastrelle, per rinnovo bagni e servizi igienici esistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, ART. 6 COMMA 1 lettera a) D.P.R. n. 380/2001		A2
Sostituzione sanitari, pavimentazione, piastrelle, <u>con impianti</u> per rinnovo bagni e servizi igienici esistenti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Opere murarie volte alla realizzazione di nuovi servizi igienici o modifica dimensionale di quelli esistenti, in assenza di opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Opere murarie volte alla realizzazione di nuovi servizi igienici o modifica dimensionale di quelli esistenti, con opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

CABINA ELETTRICA PRIVATA

Riparazione e manutenzione dell'esistente	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Demolizione e sostituzione con manufatti tipo armature standard di modeste dimensioni	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Demolizione e sostituzione con opere strutturali	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C4
Nuova realizzazione o sostituzione con modifica dell'esistente	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

<p>Mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica Salva diversa previsione da parte delle leggi regionali, costituisce mutamento rilevante della destinazione d'uso ogni forma di utilizzo dell'immobile o della singola unità immobiliare diversa da quella originaria, ancorché non accompagnata dall'esecuzione di opere edilizie, purché tale da comportare l'assegnazione dell'immobile o dell'unità immobiliare considerati ad una diversa categoria funzionale tra quelle sotto elencate: a) residenziale; a-bis) turistico-ricettiva; b) produttiva e direzionale; c) commerciale; d) rurale.</p> <p>Elementi costitutivi della fattispecie previsti dalla legge: Salva diversa previsione da parte delle leggi regionali, tale da comportare l'assegnazione dell'immobile o dell'unità immobiliare considerati ad una diversa categoria funzionale tra quelle sotto elencate: a) residenziale; a-bis) turistico-ricettiva; b) produttiva e direzionale; c) commerciale; d) rurale.</p>	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
---	--	--	-----------

CAMPER / CASE MOBILI / ROULOTTES

Installazione di tali manufatti destinati in modo permanente a essere adibiti ad abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Ripristinatoria art. 31 D.P.R.380/2001</i>	E1
---	--	---	-----------

CANNA FUMARIA - COMIGNOLI

Riparazione e/o rifacimento senza modificazioni rispetto al preesistente interne o esterne poste sulle falde del tetto	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, art. 6 comma 1 lettera a) D.P.R.n. 380/2001		A2
Nuova costruzione o rifacimento con modificazione delle caratteristiche preesistenti (comunque nel rispetto di quanto previsto dall'art. 17 bis, della L.S. n. 90/2013	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1

CAVE

Nuove o modifiche		<i>Autorizzazione Regionale</i>	
-------------------	--	---------------------------------	--

CHIOSCHI SU AREA PUBBLICA O PRIVATA

Consistenti in manufatti leggeri, anche prefabbricati, diretti a soddisfare esigenze contingenti e temporanee e comunque non superiori a 90 giorni	attività edilizia libera		A1
Consistenti in manufatti leggeri, anche prefabbricati, diretti a soddisfare esigenze di tipo stagionale o permanente	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

COIBENTAZIONE ESTERNA (CAPPOTTI)

Installazione pannelli coibentanti esterni in applicazione deroga LRV n. 21/96 o d.lgs. n. 102 del 2014	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
---	------------------------------	--	-----------

CONDIZIONATORI

Nuova installazione o modifica esistenti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 37 DM 37/2008</i>	B1
--	---------------------------------	--------------------------------------	-----------

COSTRUZIONI NUOVE

Intervento disciplinato da PUA convenzionato, recante precise disposizioni plano-volumetriche	SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C. Permesso di Costruire	<i>Demolitoria art. 31. D.P.R. 380/2001</i>	D2
Ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R.V. n. 14/2009 (Piano Casa)	NUOVA COSTRUZIONE SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C. PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	D3
Interventi di trasformazione edilizia e urbanistica del territorio non rientranti nelle categorie definite alle lettere a), b), c), d), dell'art.3 del D.P.R. 380/01.	PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31. D.P.R. 380/2001</i>	E1

DEMOLIZIONE

Senza ricostruzione, di quanto legittimamente realizzato	SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 D.P.R. 380/2001</i>	D2a
--	------	---	------------

DEPOSITO DI MERCI E/O MATERIALI E/O IMPIANTI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE ALL'APERTO

Realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Ripristinatoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
--	--	--	-----------

DEPOSITO GPL

Ad uso civile fino a 13 mc. (Dlgs 128/2006)	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Ad uso civile superiore a 13 mc. (Dlgs 128/2006)	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C4

DISTRIBUTORE DI CARBURANTE

Impianto destinato alla fornitura di un pubblico servizio che determina una permanente trasformazione del territorio	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
Impianto a servizio di attività produttive private, senza opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Impianto a servizio di attività produttive private, con opere strutturali	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C4

ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE

<p>Eliminazione delle barriere architettoniche Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio.</p> <p>Elementi costitutivi della fattispecie previsti dalla legge: purché:</p> <ul style="list-style-type: none"> • non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero • di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio 	<p>MANUTENZIONE ORDINARIA</p> <p>Attività edilizia libera, art. 6 comma 1 lettera b) D.P.R. n. 380/2001</p>		A2
<p>Eliminazione delle barriere architettoniche (pesanti) Gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche.</p> <p>Elementi costitutivi della fattispecie desunti dalla legge che:</p> <ul style="list-style-type: none"> • comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero • di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio 	<p>MANUT. STRAORDINARIA</p> <p>CILA D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis</p>	<p><i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i></p>	B3

FINESTRE E PORTE-FINESTRE

Opere di riparazione e/o sostituzione	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera art. 6 comma 1 lettera a) D.P.R.. n. 380/2001		A2
Nuova apertura o modifica dell'esistente con altre differenti per forma e dimensione che non riguardano parti strutturali	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Nuova apertura o modifica dell'esistente con altre differenti per forma e dimensione che riguardano parti strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	C2

FINITURE ESTERNE (CONTORNI, CORNICIONI, ETC.)

Opere di riparazione parziale o rappazzi utilizzando materiali identici a quelli preesistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Foro di ventilazione gas	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Opere di rifacimento totale di tinte ed intonaci della facciata con o senza modificazioni rispetto alle caratteristiche preesistenti	MANUTENZIONE STRAORDINARIA C.I.L.A.	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01</i>	B1

FRAZIONAMENTO DI UNITÀ IMMOBILIARI (VEDI VOCE ACCORPAMENTO UNITÀ IMMOBILIARI)**GARAGE (VEDI VOCE: AUTORIMESSE)****IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI**

Guaine isolanti di minimo spessore sotto il manto di copertura e/o pannelli interni all'edificio	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Inserimento nuovo pacchetto isolante su facciate (cd. Cappotto) e/o sopra la struttura della copertura (cd. tetto ventilato)	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1

IMPIANTI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE ALL'APERTO VEDI DEPOSITO DI MERCI E/O MATERIALI**IMPIANTI - PANNELLI SOLARI FOTOVOLTAICI**

a servizio degli edifici, realizzati al di fuori delle ZTO "A", aventi una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto	attività edilizia libera art. 6 comma 1 lettera e-quater D.P.R. n. 380/2001	<i>Sanzione pecuniaria di cui all'art. 44 comma 3 Dlgs 28/11. Se in contrasto normativo demolitoria</i>	A2
a servizio degli edifici, realizzati nelle ZTO "A" a prescindere dalle loro caratteristiche	CILA	<i>Sanzione pecuniaria di cui all'art. 44 comma 3 Dlgs 28/11. Se in contrasto normativo demolitoria</i>	B4
NON aventi una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto			

IMPIANTI - POMPA DI CALORE - COMPRESSORI

Installazione delle pompe di calore aria- aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW.	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, senza alcuna comunicazione		A2
---	--	--	-----------

IMPIANTI - SOLARI TERMICI

collocati su edifici esistenti o su loro pertinenze, inclusi i rivestimenti delle pareti verticali esterne agli edifici - fuori dalle ZTO "A"	attività edilizia libera art. 6 comma 1 lettera e-quater D.P.R. n. 380/2001	<i>Sanzione pecuniaria di cui all'art. 44 comma 3 Dlgs 28/11. Se in contrasto normativo demolitoria</i>	A2
collocati su edifici esistenti o su loro pertinenze, inclusi i rivestimenti delle pareti verticali esterne agli edifici - a servizio degli edifici, nelle ZTO "A"	CILA	<i>Sanzione pecuniaria di cui all'art. 44 comma 3 Dlgs 28/11. Se in contrasto normativo demolitoria</i>	B4

IMPIANTI SPORTIVI

Recinzione di area e dotazione strutture fisse sportive o di gioco	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B4
Nuova realizzazione di impianti sportivi dotati di spogliatoi e tribune	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

INFERRIATE

Nuova installazione o modifica esistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, senza alcuna Comunicazione		A2
--	--	--	-----------

INFISSI E SERRAMENTI ESTERNI (vedi voce:FINESTRE E PORTE-FINESTRE)**INSEGNE**

Nuova realizzazione, modifica o sostituzione esistenti	CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art. 27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B4
--	------	---	-----------

LINEE VITA

Nuova installazione	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
---------------------	--	--	-----------

LUCERNARI – FINESTRE A TETTO

Opere di riparazione e/o sostituzione	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Nuova apertura senza modifiche strutturali	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Nuova apertura con modifiche strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

MANUFATTI IN LEGNO

<p>Realizzazione di pertinenze minori Elementi costitutivi della fattispecie desunti dalla legge: che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, non qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume inferiore al 20% del volume dell'edificio principale</p>	<p>CILA D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.6) e 6-bis, c. 1</p>	<p><i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p align="center">B8</p>
<p>Manufatti accessori soggetti a specifica normativa comunale (Reg. Edilizia, Nda, NTA, ecc.)</p>	<p>NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE</p>	<p><i>Pecuniaria art. 34 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p align="center">E1</p>

MIGLIORAMENTI FONDIARI IN TERRITORIO AGRICOLO

<p>Cambi colturali e/o nuovi impianti di frutteti e vigneti, senza movimenti di terra</p>	<p>Attività edilizia libera</p>		<p align="center">A2</p>
<p>Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari.</p>	<p>Attività edilizia libera D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. d)</p>		<p align="center">A2</p>
<p>Movimenti di terra non inerenti all'attività agricola - non strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali</p>	<p>CILA</p>	<p><i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p align="center">B6</p>
<p>Miglioramenti fondiari che comportino la realizzazione di terrapieni dell'altezza massima fino a m. 1,00 1. senza realizzazione di manufatti/opere d'arte 2. con la realizzazione di manufatti/opere d'arte</p>	<p>1. Attività edilizia libera D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1 2. SCIA</p>	<p>2. <i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p align="center">A2 C2</p>

MURI DI CONTENIMENTO ESCLUSI QUELLI DI CUI AL PUNTO "MIGLIORAMENTI FONDIARI IN TERRITORIO AGRICOLO"

Opere di riparazione senza alterazione demolizione e ricostruzione senza alterazione delle caratteristiche dell'esistente	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
nuova realizzazione come pertinenza di edifici esistenti	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Nuova realizzazione	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2002</i>	E1

OPERE CONTINGENTI E TEMPORANEE

Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni.	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e-bis) DOVRANNO ESSERE DETTAGLIATAMENTE DIMOSTRATE LA CONTINGIBILITÀ E IL CARATTERE TEMPORANEO DELLE OPERE, ESCLUDENDO LA RIPETIBILITÀ DELLE STESSE		A1
--	--	--	-----------

OPERE INTERNE

Sostituzione pavimentazione, piastrelle, porte interne, sanitari	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera, senza alcuna comunicazione		A2
Sostituzione pavimentazione, piastrelle, <u>con impianti</u> , porte interne, sanitari	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Per nuova distribuzione dei locali che interessino una o più unità immobiliari, purché non riguardino parti strutturali dell'edificio	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Per nuova distribuzione dei locali, con opere che interessano parti strutturali dell'edificio	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

PALLONE PRESSOSTATICO

Destinato in modo permanente o stagionale a ospitare attività sportive (campi da tennis, calcetto ecc.)	NUOVA COSTRUZIONE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
	PERMESSO DI COSTRUIRE		

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Riparazione e/o rifacimento di pavimenti esterni con materiali identici	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni contenute all'interno dell'indice di permeabilità ove stabilito dal PI	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA art. 6 comma 1 lettera e-ter D.P.R. n. 380/2001	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	A2
Realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato.	NUOVA COSTRUZIONE D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.3) PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

PENSILINE, BALCONI ED OPERE ANALOGHE

Riparazione senza modifica al preesistente per tipologia e materiali	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Pensiline a protezione dell'ingresso limitate all'apertura del portone e con sporto non superiore a m. 1,00	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Nuova installazione o sostituzione, anche senza modifica delle preesistenti, degli elementi strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/2001 Se in contrasto normativo demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

PERGOLATO

Impalcatura a sostegno di viti od altre piante rampicanti, priva di copertura formata da elementi verticali, posti normalmente da due file, orizzontali o a volta	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA Art. 6 comma 1 lettera e-quinques		A2
---	--	--	-----------

PERTINENZE - (TETTOIE, PORTICATI, ECC.)

Manufatti che superano il 20% del volume dell'edificio principale residenziale a cui sono funzionalmente collegati, fermo restando il rispetto della normativa urbanistica comunale di riferimento	NUOVA COSTRUZIONE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
	PERMESSO DI COSTRUIRE		
Manufatti che non superano il 20% del volume di un edificio principale a cui sono funzionalmente collegati, fermo restando il rispetto della normativa urbanistica comunale di riferimento	CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B8

PREFABBRICATO

Destinato a soddisfare esigenze abitative, lavorative o ricreative in modo permanente o stagionale	NUOVA COSTRUZIONE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
	PERMESSO DI COSTRUIRE		

RECINZIONI E PASSO CARRAIO

Riparazione o rifacimento parziale senza modifiche	MANUTENZIONE ORDINARIA		A2
	Attività edilizia libera		
Nuova realizzazione o rifacimento totale	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1

RISTRUTTURAZIONE

<p>Ristrutturazione edilizia cosiddetta “semplice” o “leggera”</p> <p>Interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti.</p> <p>Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi anche quelli consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica nonché quelli volti al ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente consistenza.</p> <p>Rimane fermo che, con riferimento agli immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni, gli interventi di demolizione e ricostruzione e gli interventi di ripristino di edifici crollati o demoliti costituiscono interventi di ristrutturazione edilizia soltanto ove sia rispettata la medesima sagoma dell'edificio preesistente.</p> <p>Elementi costitutivi della fattispecie desunti dalla legge:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ non presenti i caratteri della Ristrutturazione ricostruttiva (non preveda la completa demolizione dell'edificio preesistente) e che▪ non presenti i caratteri della Ristrutturazione pesante:▪ non aumenti il volume complessivo▪ non modifichi la sagoma di edifici vincolati▪ non modifichi i prospetti dell'edificio▪ non comporti mutamento d'uso urbanisticamente rilevante nel centro storico	<p>SCIA</p> <p>D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. d)</p>	<p><i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01.</i></p> <p><i>Se in contrasto normativo,</i></p> <p><i>demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p>C4</p>
---	---	---	------------------

<p>SEGUE Ristrutturazione edilizia cosiddetta "semplice" o "leggera"</p> <p>Intervento di demolizione e ricostruzione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stessa volumetria di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica • stessa sagoma dell'edificio preesistente, se vincolato ex D.Lgs n. 42 del 2004 (paesaggistico o storico culturale) • senza modifica della sagoma dell'edificio preesistente negli ambiti del centro storico individuati con deliberazione del Consiglio comunale o, in via transitoria, in tutto il centro storico, fino all'assunzione di tale delibera. 	<p>SCIA</p> <p>D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. d)</p>	<p><i>Pecuniaria art. 37 DPR 380/01.</i></p> <p><i>Se in contrasto normativo, demolitoria art. 37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p>C4</p>
<p>Ristrutturazione (cosiddetta "pesante")</p> <p>Gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso.</p> <p>Elementi costitutivi della fattispecie previsti dalla legge:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ non prevedano la completa demolizione dell'edificio esistente ▪ e comportino: <ol style="list-style-type: none"> 1. aumento del volume complessivo 2. modifiche al prospetto dell'edificio 3. cambio d'uso urbanisticamente rilevante nel centro storico 	<p>PERMESSO DI COSTRUIRE</p> <p>SCIA ALTERNATIVA AL PDC</p> <p>D.P.R. n. 380/2001, artt. 10, c. 1, lett. c), 20 e 23, c. 01 lett. a)</p>	<p><i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i></p>	<p>D2a</p> <p>E1</p>

ROULOTTE O CAMPER (VEDI VOCE: CAMPER / CASE MOBILI / ROULOTTES)

SCALE ESTERNE

Riparazione e sostituzione degli elementi di finitura senza modifiche delle caratteristiche preesistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Sostituzione delle preesistenti, anche con modeste modifiche delle originarie caratteristiche, senza opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA/RESTAURO CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Sostituzione delle preesistenti, anche con modeste modifiche delle originarie caratteristiche, con opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
Nuove scale di accesso a giardini e cortili da piano rialzato, senza opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA CILA	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/200</i>	B1
Nuove scale di accesso a giardini e cortili da piano rialzato, con opere strutturali	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
Nuove scale di accesso alle unità immobiliari che comportino aumento di volume	NUOVA COSTRUZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C.	<i>Pecuniaria art. 34. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	E1 D2α
Nuove scale aperte d'accesso alle unità immobiliari nel rispetto della normativa urbanistica comunale di riferimento	MANUT. STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

SCALE INTERNE

Riparazione e sostituzione degli elementi di finitura senza modifiche delle caratteristiche preesistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Sostituzione, creazione di nuove o spostamenti delle preesistenti anche con modifica delle originarie caratteristiche e struttura	MANUT. STRAORDINARIA/RESTAURO SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

SOLAI

Interventi di rinforzo, riparazione o completa sostituzione con il mantenimento delle caratteristiche esistenti	MANUT.STRAORDINARIA SCIA RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
Interventi di sostituzione con modifica della tipologia, dei materiali e/o delle quote d'imposta, Inserimento di nuovi finalizzati alla creazione di nuova superficie utile	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
Inserimento di nuovi finalizzati alla creazione di nuova superficie utile in applicazione art. 9 della L.R.V. n. 14/2009 (Piano Casa)	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C.	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2 D3

SOPPALCO

Nuova realizzazione	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
---------------------	--	---	-----------

SOPRAELEVAZIONE (VEDI VOCE: AMPLIAMENTI)**SOTTOTETTI, SOFFITTE E MANSARDE ESISTENTI**

Manutenzione e risanamento	ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA		A2
Recupero del sottotetto esistente ai fini abitativi ai sensi della L.R.V. 06.04.1999, n. 12	PERMESSO DI COSTRUIRE	<i>Demolitoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1

TAGLIO PIANTE ALTO FUSTO (ESCLUSI ULIVI - V. L.R.V. N. 6/2011)

Estirpazione	Attività edilizia libera SI RICORDA CHE OVVIAMENTE IN ZONA SOGGETTA A VINCOLO OCCORRE ACQUISIRE LE RELATIVE AUTORIZZAZIONI (AMBIENTALE, FORESTALE, ECC)		A2
--------------	---	--	-----------

TELECAMERE, CITOFONI E VIDEOCITOFONI (VEDI VOCE: LAMPADE PER ILLUMINAZIONE ESTERNE)**TENDE PARASOLE E STRUTTURE A COPERTURA DEI PLATEATICI**

Tende parasole retraibili, esclusi edifici vincolati o con Grado di Protezione imposto dallo strumento urbanistico	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA		A2
Tende all'esterno di attività commerciali, fermo restando il rispetto della normativa urbanistica comunale di riferimento	ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA		A2

TERRAZZI E BALCONI

Riparazione e/o sostituzione della pavimentazione o dei parapetti con o senza modifiche rispetto al preesistente purché senza interventi su parti strutturali	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Nuova realizzazione	MANUT.STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

TETTO

Riparazione e/o sostituzione del solo manto di copertura e dell'eventuale guaina isolante esistente, mantenendo inalterate le caratteristiche estetiche preesistenti	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera		A2
Sostituzione del manto di copertura con inserimento del pacchetto isolante	MANUT.STRAORDINARIA CILA DEPOSITO RELAZIONE/DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL MIGLIORAMENTO DEI REQUISITI TERMICI	<i>Pecuniaria art. 6-bis comma 5 DPR 380/01. Se in contrasto normativo, demolitoria art.27 comma 2 D.P.R. 380/2001</i>	B1
Riparazione e sostituzione della intera struttura della copertura senza modifica della preesistente mantenendo tipologia, materiali e <u>quote d'imposta (anche con aumento dello spessore complessivo)</u>	MANUT.STRAORDINARIA SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2

TETTOIE E GAZEBI (VEDI VOCE: PERTINENZE)**TINTEGGIATURA FACCIATE E SOSTITUZIONE CANALI E PLUVIALI**

Opere di riparazione e/o rifacimento totale o parziale di tinte della facciata con o senza modificazioni rispetto alle caratteristiche preesistenti, fermo restando il rispetto della normativa urbanistica comunale di riferimento	MANUTENZIONE ORDINARIA Attività edilizia libera SI RICORDA CHE OVVIAMENTE IN ZONA SOGGETTA A VINCOLO PAESAGGISTICO OCCORRE ACQUISIRE LA RELATIVA AUTORIZZAZIONE		A2
---	--	--	-----------

TRAMEZZE INTERNE (VEDI VOCE: OPERE INTERNE)**URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA**

Eseguite da soggetti diversi dal Comune	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Ripristinatoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
---	--	--	-----------

VERANDE

Chiusura di spazio aperto ma già conteggiato nel volume dell'edificio	RISTRUTTURAZIONE ART. 3 DPR 380/01 SCIA	<i>Pecuniaria art. 37. Se in contrasto normativo demolitoria art.37 comma 6 D.P.R. 380/2001</i>	C2
Chiusura di logge o balconi (non precedentemente conteggiati nel volume dell'edificio)	NUOVA COSTRUZIONE Permesso di costruire	<i>Ripristinatoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1
Chiusura di logge o balconi in applicazione della L.R.V. n. 14/2009 (Piano casa)	NUOVA COSTRUZIONE SCIA ALTERNATIVA AL P.D.C./Permesso di costruire	<i>Ripristinatoria art. 31 D.P.R. 380/2001</i>	E1 D2a

VETRINE ALLESTIMENTO (VEDI INFISSI E SERRAMENTI)

A	Comunicazione di inizio lavori (CIL) art. 6, comma 1, lettera e-bis del DPR 380/2001
A1	Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni - N. 26 Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
A2	altre attività di cui all'art. 6 del D.P.R. 380/2001

B	Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) art. 6-bis del DPR 380/2001
B1	Manutenzione straordinaria (leggera)- N. 3, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B2	Restauro e Risanamento conservativo (leggero) – N. 5, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B3	Eliminazione barriere architettoniche (pesanti) – N. 22, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B4	CILA Interventi residuali – N. 30, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B5	Attività di ricerca nel sottosuolo in aree interne al centro edificato – N. 31, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B6	Movimenti di terra non inerenti l'attività agricola – N. 32, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B7	Serre mobili stagionali (con strutture in muratura) – N. 33, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B8	Realizzazione di pertinenze minori – N. 34, Tabella A, Sez. II del D. Lgs. 222/2016
B9	intervento in corso di esecuzione di cui all'art. 6-bis , comma 5 del D.P.R. n. 380/2001
B10	Intervento di cui all'art. 6-bis , comma 5 del D.P.R. n. 380/2001

C	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) art. 22 del DPR 380/2001, art 19 L. 241/1990 e art. 5 e 6 del DPR 160/2010
C1	Attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del D.P.R. n. 160/2010
C2	Manutenzione Straordinaria pesante (Art. 22, c. 1, lett. a), D.P.R. 380/2001) - N. 4, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
C3	Restauro e Risanamento Conservativo pesante (Art. 22, c.1 lett. b), D.P.R. 380/2001) - N. 6, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
C4	Ristrutturazione Edilizia leggera (Art. 22, c. 1 lett. c), D.P.R. 380/2001) - N. 7, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
C5	Varianti al permesso di Costruire che non incidono sui parametri urbanistici (Art. 22, c. 2, D.P.R. 380/2001) - N. 35, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
C6	Varianti a fine lavori che non configurano variazione essenziale (Art. 22, c. 2 bis, D.P.R. 380/2001) - N. 36, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
C7	Intervento in corso di esecuzione, ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del D.P.R. n. 380/2001
C8	Intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del D.P.R. n. 380/2001,

D	Segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire (SCIA 2) art. 23 del DPR 380/2001 e art. 5 del DPR 160/2010
D1	Interventi che rientrano nell'ambito dell'art. 5 del D.P.R. n. 160/2010;
D2	Interventi di cui all'articolo 23, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 (interventi per cui è possibile presentare la SCIA in alternativa al permesso di costruire):
D2a	➤ ristrutturazione pesante - N. 8, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
D2b	➤ nuova costruzione in esecuzione di PUA - N. 10, Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016
D3	Interventi di cui alla L.R. n. 14/2009 e s.m.i. (Piano Casa)

E	Permesso di Costruire art. 20 del DPR 380/2001 e art. 5 del DPR 160/2010
E1	Interventi di cui all'articolo 10 del D.P.R. n. 380/2001
E2	Interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire
E3	Titolo unico - Procedimento ordinario - ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 160/2010
E4	Intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001
E5	Intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001 <i>(le deroghe riguardano la densità edilizia, l'altezza e la distanza tra fabbricati, le destinazioni d'uso ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. n. 380/2001 e quelle per interventi SUAP ai sensi dell'art. 3 della LR 55/2012)</i>
E6	Variazione essenziale e/o sostanziale al titolo unico, al Permesso di Costruire o alla DIA /SCIA
E7	Permesso di Costruire convenzionato ai sensi dell'art. 28-bis del DPR 380/2001 e dell'art. 18bis della LR 11/2004 in caso di realizzazione e/o completamento di opere di urbanizzazione che possono essere soddisfatte in modalità semplificata